



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 04.03.2022. 11:18

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301736, SUPETAR

Broj ZK uložka: 2694

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35499/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1221	VINOGRAD				Pripis iz uložka 1135
2.	1223	VRT				Pripis iz uložka 1135
		UKUPNO:				

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
KERUM D.O.O., OIB: 66124057408, SPLIT, ZRINJSKO-FRANKOPANSKA 68		
2.2	Zaprimljeno 26.07.2017.g. pod brojem Z-26494/2017 ZABILJEŽBA, OGRANIČENJE VLASNIŠTVA, Na temelju Rješenja o ovrsi, donesenog od Općinskog suda u Splitu, dana 21. srpnja 2017.god., br. Ovr-6270/16, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ZAGREBAČKE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10., i protivnika upisa: KERUM d.o.o. Split, Zrinjsko- Frankopanska 68., zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti i prodajom nekretnina lista A), namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnine i njezinom predajom kupcu.	
2.3	Zaprimljeno 06.11.2018.g. pod brojem Z-40889/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 12 ST-2/2013-37 02.11.2018, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu, pod posl. br. 12 St-2/2013-37, nad stečajnim dužnikom KERUM d.o.o., Zrinjsko-frankopanska 68, Split.	na 2 (1.1)

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 08.08.2008. broj Z-2012/08	80.900,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o založnom pravu između Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Paromlinska 2, Regionalni centar Dalmacija, Korporativni centar Split, kao založnog vjerovnika i Mirka Jakšića iz Supetra, Put Vele Luke 7, kao založnog dužnika, zaključenog dana 07. kolovoza 2008. godine, solemniziranog kod Vedrane Bilan, javnog bilježnika u Splitu, dana 07. kolovoza 2008. godine, pod brojem OV-5313/08-1, uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnina lista A), a radi osiguranja tražbine u iznosu od 80.900,00 EUR (osamdesettisućadevetsto eura) u kunsnoj protuvrijednosti obračunatoj po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za devize, s ugovorenom kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (kamatna stopa promjenjiva), odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca do namirenja potraživanja, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, u korist:		
1.2	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-40212/2019		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA, POTVRĐEN KOD ILINKE LISONEK, JAVNOG BILJEŽNIKA U ZAGREBU, POD BROJEM OV-8580/2019 01.10.2019, radi osiguranja tražbine u iznosu od 80.900,00 EUR (osamdesettisuća i devetsto eura) u kunsnoj protuvrijednosti obračunatoj po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za devize, s ugovorenom kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (kamatna stopa promjenjiva), odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca do namirenja potraživanja, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, u korist:		
1.3	Zaprimljeno 14.09.2021.g. pod brojem Z-35499/2021		na 1.2
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 27.07.2021, POTVRDA 27.07.2021, PUNOMOĆ 16.11.2020, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 07.06.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 08.06.2021, uknjižba prijenosa založnog prava upisanog pod posl. br. Z- 40212/19 upisanog na teret nekretnine označene kao č. 1221 vinograd i č. zem. 1223 vrt, zemljišnoknjižnog vlasnika KERUM D.O.O., Split, Zrinjsko-Frankopanska 68 za cijelo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 6.000.000,00 EUR-a s ugovorenom kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeca do namirenja potraživanja, te ostali troškovi i nuzgredice, za korist: COAST D.O.O., OIB: 17660229327, PUT BRODARICE 6, 21000 SPLIT		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Zaprimljeno 18.12.2012. broj Z-3462/12</p> <p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine- obveze zasnivanjem založnog prava na nekretninama, između KERUM d.o.o. Split, Zrinjsko-Frankopanska 68., s jedne strane i s druge strane JOKER d.o.o. Split, Put Brodarice 6., solemniziranog kod Ilije Šarića, javnog bilježnika u Splitu, dana 05. prosinca 2012.god., br. OV-9426/12, uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnina lista A)zemljišnoknjižnog vlasništva KERUM d.o.o. Split, Zrinjsko Frankkopanska 68., za cijelo, za iznos:</p> <p>a) od 6.000.000,00 EUR (sl. šestmilijuna eura), b) od 2.315.000,00 EUR (sl. dvamilijunatristopetnaesttisuća eura), c) od 4.600.000,00 EUR (četiramilijunašestotisuća eura), d) od 3.340.000,00 EUR (sl. trimilijunatristočetdesettisuća eura), e) od 375.000,00 EUR (tristosedamdesetpettisuća eura), f) od 80.900,00 EUR (sl. osamdesttisućadevetsto eura), g) od 2.425.350,00 EUR (sl. dvamilijunačetiristodvadesetpettisućatristopedeset eura), h) od 2.080.000,00 EUR (sl. dvamilijunaosamdesettisuća eura), i) od 5.750.000,00 EUR (sl. petmilijunasedamstopedesttisuća eura), j) od 829.650,00 EUR (sl. osamstodvadesetdevettisućasestopedeset eura), k) 1.163.100,00 EUR (sl. milijunstošezdesettisuće-sto eura), i l) od 1.250.000,00 EUR (milijundvjestopedesettisuća eura), uvećano za kamate obračunate od 01.10.2012.god., i ostale troškove proizlazeće iz Sporazuma, koje novčane tražbine preuzima društvo JOKER d.o.o. Split, Put Brodarice 6., prema Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10., u korist:</p> <p>JOKER D.O.O., OIB: 49168006090, SPLIT,PUT BRODARICE 6</p>		"SPOREDNI ULOŽAK"
2.2	<p>Zaprimljeno 18.12.2012. broj Z-3462/12</p> <p>Zabilježba da je kao glavni uložak označen Z.U.7144, k.o. Split etaže 2.i 3, upisan kod Općinskog suda u Splitu.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.03.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 63590/2022



Kontrolni broj: 10500779a1aec2d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.